

CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS 1 E 2 NO BAIRRO JOÃO FERREIRA

BDI

1) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,50% a 1,50%)

0,64%

2) RISCOS - (0,00% a 0,81%)

0,78%

Riscos, administ. Central, administ., Garantia

Despesas financeiras

Bonificação/lucro

COFIS/PIS/ISS/CPMF

1,092

1,006

1,063

0,899

3) TAXA DE ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO CENTRAL - (6,20% a 8,5%)

8,10%

4) BONIFICAÇÃO / LUCRO - (até 7,20%)

6,30%

5) GARANTIA - (0,00% a 0,42%)

0,30%

7) Impostos - tais itens podem variar, mas principalmente o ISS, que pode ser isento, ou variar até 5%, porem deduzindo-se o valor dos materiais aplicados o que corresponde em torno de 2 a 3 %.
Intervalo total admissível (6,03% a 9,03%)

COFINS= 3,00%

PIS= 0,65%

ISS= 2,00%

CPRB= 4,50%

BDI= 30,00%

Data: 15/06/2024

R.T. LUCIANO JOSÉ PEREIRA
CREA-MG: 231600/D