


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								DATA: 06/11/2025		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ			(X) ONERADO () DESONERADO				PRAZO DE OBRA:	6 MESES	
OBRA:	DELEGACIA			BDI 1:	20,50%			JULHO/2025 - SETOP (TRIÂNGULO); SETEMBRO/2025 - SINAPI; SETEMBRO/2025 - CPOS; JULHO/2025 - SUDECAP; OUTUBRO/2025 - SBC.		
ENDEREÇO:	AVENIDA GETÚLIO VARGAS, S/Nº, BAIRRO JARDIM - IBIÁ/MG, CEP: 38950-000			BDI 3:	15,28%					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR		1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	TOTAL
1	ADMINISTRATIVO	R\$ 158.630,04	%	18,00%	13,00%	27,00%	15,00%	17,00%	10,00%	100,00%
			R\$	28.553,41	20.621,91	42.830,11	23.794,51	26.967,11	15.863,00	158.630,04
			%	97,00%					3,00%	100,00%
2	IMPLANTAÇÃO	R\$ 65.156,34								
			R\$	63.201,65					1.954,69	65.156,34
			%	100,00%						100,00%
3	TERRAPLENAGEM	R\$ 10.422,17								
			R\$	10.422,17						10.422,17
			%	50,00%	20,00%	20,00%	10,00%			100,00%
4	ESTRUTURAL	R\$ 988.032,84								
			R\$	494.016,42	197.606,57	197.606,57	98.803,28			988.032,84
			%			40,00%	33,62%	26,38%		100,00%
5	PISOS E RODAPÉ	R\$ 225.552,77								
			R\$			90.221,11	75.830,84	59.500,82		225.552,77
			%		50,00%	50,00%				100,00%
6	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	R\$ 156.967,76								
			R\$		78.483,88	78.483,88				156.967,76
			%				60,00%	40,00%		100,00%
7	COBERTURA	R\$ 58.377,24								
			R\$				35.026,34	23.350,90		58.377,24
			%							100,00%
8	ESQUADRIAS	R\$ 401.637,41								
			R\$			240.982,45	80.327,48	80.327,48		401.637,41
			%		30,00%	50,00%	10,00%	10,00%		100,00%
9	REVESTIMENTO, PINTURA E FORRO	R\$ 233.643,89								
			R\$		70.093,17	116.821,95	23.364,39	23.364,39		233.643,89
			%	10,00%	15,00%	15,00%	30,00%	20,00%	10,00%	100,00%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/CABEAMENTO	R\$ 224.024,28								
			R\$	22.402,43	33.603,64	33.603,64	67.207,28	44.804,86	22.402,43	224.024,28
			%							100,00%
11	SPDA	R\$ 14.932,57								
			R\$				7.466,29	7.466,29		14.932,57
			%				40,00%	60,00%		100,00%
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 91.001,75								
			R\$			36.400,70	54.601,05			91.001,75
			%					35,00%	65,00%	100,00%
13	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 36.639,72								
			R\$					12.823,90	23.815,82	36.639,72
			%					60,00%	40,00%	100,00%
14	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 313.117,07								
			R\$					187.870,24	125.246,83	313.117,07
			%					30,00%	70,00%	100,00%
15	GLP	R\$ 523,21								
			R\$					156,96	366,25	523,21
			%						100,00%	100,00%
16	INCÊNDIO	R\$ 1.621,79								
			R\$						1.621,79	1.621,79
			%						100,00%	100,00%
17	PAISAGISMO	R\$ 15.559,98								
			R\$						15.559,98	15.559,98
			%							100,00%
18	ITENS DIVERSOS	R\$ 140.791,96								
			R\$					50,00%	50,00%	140.791,96
			%							100,00%
19	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 6.886,94								
			R\$					70.395,98	70.395,98	140.791,96
			%							100,00%
			R\$						6.886,94	6.886,94
			%							100,00%
TOTAL GERAL DA PLANILHA		3.143.519,73								
TOTAL MENSAL			R\$	618.596,08	400.409,16	836.950,40	466.421,47	537.028,92	284.113,71	3.143.519,73
PERCENTUAL MENSAL			%	19,68%	12,74%	26,62%	14,84%	17,08%	9,04%	100%
TOTAL ACUMULADO			R\$	618.596,08	1.019.005,24	1.855.955,64	2.322.377,10	2.859.406,02	3.143.519,73	
PERCENTUAL ACUMULADO			%	19,68%	32,42%	59,04%	73,88%	90,96%	100%	

José Henrique R. Baesse Engenheiro Civil CREA/MG: 053341/D
R.T. DO ORÇAMENTO