Prefeitura de Ibiá
Juntos, construindo uma nova história
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
Av. Tancredo Neves, 663 - Centro | 38950-000 - Ibiá-MG
Fone: (34) 3631- 5780/5781 – | e-mail: obras@ibia.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA	**DATA:**	**30/09/2026**	**REVISÃO:** **1**
ÓRGÃO OU ENTIDADE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ			
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO MUSEU HISTÓRICO	**BDI:**	**24,04%**	
ENDEREÇO: IBIÁ/MG	**REFERÊNCIA:** SINAPI - 08/2026; SETOP - 07/2026 - Minas Gerais		
LICITAÇÃO:			
CONTRATO N°:			
EMPRESA:	**VALOR:**	**R$**	**217.719,03**

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO MUSEU HISTÓRICO MUNICIPAL DE IBIÁ/MG

ÓD. PM	ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CÓDIGO	BANCO	UNID	QUANT	P UNIT	P C/ BDI	P TOTAL
	1.0	**ADMINISTRAÇÃO GERAL**							
	1.1	**ADMINISTRAÇÃO**							**R$ 57.418,16**
1	1.1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90777	SINAPI	H	48	R$ 142,42	R$ 176,65	R$ 8.479,20
2	1.1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS	90776	SINAPI	H	480	R$ 60,30	R$ 74,79	R$ 35.899,20
3	1.1.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA	103689	SINAPI	m²	3	R$ 384,33	R$ 476,72	R$ 1.430,16
4	1.1.4	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88309	SINAPI	H	160	R$ 33,62	R$ 41,70	R$ 6.672,00
5	1.1.5	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	SINAPI	H	160	R$ 24,88	R$ 30,86	R$ 4.937,60
TOTAL ITEM 1.0									**R$ 57.418,16**
	2	**REFORMA**							
	2.1	**PREPRAÇÃO DE SUPERFÍCIE**							**R$ 7.675,92**
6	2.1.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	99814	SINAPI	m²	408,34	R$ 1,76	R$ 2,18	R$ 890,18
7	2.1.2	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50505	SETOP	m²	1281,19	R$ 3,54	R$ 4,39	R$ 5.624,42
8	2.1.3	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50506	SETOP	m²	132,40	R$ 4,02	R$ 4,98	R$ 659,35

9	2.1.4	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	102194	SINAPI	m²	34,65	R$	9,92	R$ 12,30	R$ 426,19
10	2.1.5	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/	99810	SINAPI	m²	8,42	R$	7,26	R$ 9,00	R$ 75,78
	2.2	**PINTURA**								**R$ 53.394,81**
11	2.2.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	98555	SINAPI	m²	339,47	R$	34,91	R$ 43,30	R$ 14.699,05
12	2.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO	88488	SINAPI	M²	132,4	R$	17,77	R$ 22,04	R$ 2.918,09
13	2.2.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO	104642	SINAPI	m²	1281,19	R$	12,44	R$ 15,43	R$ 19.768,76
14	2.2.4	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA)	ED-50514	SETOP	m²	1281,19	R$	7,63	R$ 9,46	R$ 12.120,05
15	2.2.5	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA)	ED-50515	SETOP	m²	132,4	R$	9,68	R$ 12,00	R$ 1.588,80
16	2.2.6	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO	102197	SINAPI	M²	34,65	R$	32,07	R$ 39,77	R$ 1.378,03
17	2.2.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE	102219	SINAPI	m²	34,65	R$	21,46	R$ 26,61	R$ 922,03
	2.3	**COBERTURA**								**R$ 35.246,56**
18	2.3.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	94227	SINAPI	m	56,42	R$	75,72	R$ 93,92	R$ 5.298,96
19	2.3.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	94231	SINAPI	m	60,62	R$	56,23	R$ 69,74	R$ 4.227,63
20	2.3.3	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97650	SINAPI	m	55,59	R$	9,04	R$ 11,21	R$ 623,16
21	2.3.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO	92540	SINAPI	m	55,59	R$	136,20	R$ 168,94	R$ 9.391,37
22	2.3.5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2	94440	SINAPI	m²	26,6	R$	75,55	R$ 93,71	R$ 2.492,68

23	2.3.6	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE	100329	SINAPI	m²	13,3	R$	35,28	R$	43,76	R$	582,00
24	2.3.7	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2	94216	SINAPI	m²	54,2	R$	187,88	R$	233,04	R$	12.630,76
	2.4	**REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO**									**R$**	**35.164,72**
25	2.4.1	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE TÁBUAS DE PINHO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA	ED-4846	SETOP	m²	162,24	R$	11,42	R$	14,16	R$	2.297,31
26	2.4.2	CIMALHA/RODAFORRO EM MADEIRA, TIPO MEIA CANA, PARA ACABAMENTO EM FORRO DE MADEIRA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	ED-4969	SETOP	m²	162,24	R$	29,05	R$	36,03	R$	5.845,50
27	2.4.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	97634	SINAPI	m²	136,2	R$	8,26	R$	10,24	R$	1.394,68
28	2.4.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10	87256	SINAPI	m²	5,3	R$	82,55	R$	102,39	R$	542,66
29	2.4.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS	87257	SINAPI	m²	67,47	R$	70,66	R$	87,64	R$	5.913,07
30	2.4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES	87273	SINAPI	m²	63,43	R$	75,97	R$	94,23	R$	5.977,00
31	2.4.7	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA	101751	SINAPI	m²	0,16	R$	423,72	R$	525,58	R$	84,09
32	2.4.8	APLICAÇÃO DE VERNIZ, COM ACABAMENTO BRILHANTE, EM PISO DE MADEIRA TIPO TACO, DUAS (2) DEMÃOS	ED-1786	SETOP	m²	175,38	R$	50,64	R$	62,81	R$	11.015,61
33	2.4.9	REVESTIMENTO EM LAMBRIS DE MADEIRA,	ED-5074	SETOP	m²	6,84	R$	226,73	R$	281,23	R$	1.923,61
34	2.4.10	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES	98672	SINAPI	m²	0,3	R$	460,06	R$	570,65	R$	171,19
	2.5	**JANELAS**									**R$**	**2.151,31**

35	2.5.1	FORNECIMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	ED-50954	SETOP	m²	2,6	R$ 480,12	R$ 595,54	R$ 1.548,40
36	2.5.2	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E	ED-51155	SETOP	m²	2,6	R$ 186,95	R$ 231,89	R$ 602,91
	2.6	**ILUMINAÇÃO**							**R$ 72,72**
37	2.6.1	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 -	97610	SINAPI	UN	4	R$ 14,66	R$ 18,18	R$ 72,72
	2.7	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS**							**R$ 3.325,15**
38	2.7.1	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO	99635	SINAPI	UN	2	R$ 464,98	R$ 576,76	R$ 1.153,52
39	2.7.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	89355	SINAPI	M	10	R$ 24,47	R$ 30,35	R$ 303,50
40	2.7.3	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS -	89984	SINAPI	UN	2	R$ 143,49	R$ 177,98	R$ 355,96
41	2.7.4	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	86888	SINAPI	UN	1	R$ 568,55	R$ 705,22	R$ 705,22
42	2.7.5	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E	86895	SINAPI	UN	1	R$ 300,46	R$ 372,69	R$ 372,69
43	2.7.6	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL	86937	SINAPI	UN	1	R$ 259,70	R$ 322,13	R$ 322,13
44	2.7.7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA	86906	SINAPI	UN	1	R$ 76,69	R$ 95,12	R$ 95,12
45	2.7.8	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X	86884	SINAPI	UN	1	R$ 13,72	R$ 17,01	R$ 17,01
	2.8	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$ 7.310,90**
46	2.8.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO	101875	SINAPI	UN	1	R$ 437,06	R$ 542,12	R$ 542,12

47	2.8.2	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	93664	SINAPI	UN	12	R$ 75,01	R$ 93,04	R$ 1.116,48
48	2.8.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	91928	SINAPI	M	500	R$ 8,49	R$ 10,53	R$ 5.265,00
49	2.8.4	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	91992	SINAPI	UN	6	R$ 52,04	R$ 64,55	R$ 387,30
	2.9	**PORTAS**							**R$ 8.280,45**
50	2.9.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	100683	SINAPI	UN	3	R$ 1.301,22	R$ 1.614,03	R$ 4.842,09
51	2.9.2	PORTA DE ENROLAR AUTOMÁTICA, EM AÇO GALVANIZADO, COM LÂMINAS RAIADAS, CHAPA 24, COMPLETA, INCLUSIVE GUIAS LATERAIS, EIXO, SOLEIRA, CAVALETE, FECHADURAS, MOTOR ELÉTRICO, SISTEMA DE ACIONAMENTO, BOTOEIRA DE COMANDO	MPOSIÇ	COMPOSIÇÃO	UN	1	R$ 2.771,98	R$ 3.438,36	R$ 3.438,36
	2.10	**ACESSIBILIDADE**							**R$ 3.265,67**
52	2.10.1	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA. 02	ED-5114	SETOP	UN	1	R$ 489,37	R$ 607,01	R$ 607,01
53	2.10.2	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2")	ED-5093	SETOP	M	16,7	R$ 111,77	R$ 138,63	R$ 2.315,12
54	2.10.3	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2", INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE	ED-5093	SETOP	M	1,5	R$ 184,65	R$ 229,03	R$ 343,54

TOTAL ITEM 2.0									**############**
	3	**LIMPEZA**							
55	3.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	ED-50266	SETOP	m²	408,58	R$ 8,71	R$ 10,80	R$ 4.412,66
TOTAL ITEM 3.0									**R$ 4.412,66**

IBIÁ 05 DE NOVEMBRO DE 2026

_____

HELVÉCIO EUSTÁQUIO NASCIMENTO
RIO MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA MG 76.467/D