MEMORIAL DESCRITIVO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DA UNIDADE AUXILIAR DE SAÚDE JOSÉ RIBEIRO NO MUNICÍPIO DE IBIÁ-MG, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS, INSUMOS, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E DEMAIS SERVIÇOS NECESSÁRIOS À COMPLETA EXECUÇÃO DA OBRA, EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DEMAIS DOCUMENTOS

Novembro 2026

Secretaria Municipal de **Obras e Infraestrutura**
Av. Tancredo Neves nº 663, Bairro Santa Cruz - Ibiá/MG - Cep: 38.950-000
(34) 3631-5780/5787

Obra: **Serviços de Manutenção da Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva – Município de Ibiá/MG**
Proponente: **Prefeitura Municipal de Ibiá**

Objetivo:
O presente memorial tem por objetivo descrever as obras e serviços necessários para execução dos serviços de manutenção da Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva no Município de Ibiá/MG.

Objeto:
Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de manutenção da Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva no Município de Ibiá/MG, conforme especificações constantes do Termo de Referência.

MEMORIAL DESCRITIVO

Serviços de Manutenção de Locais Públicos– Município de Ibiá/MG:

1 - REQUISITOS GERAIS:
O serviço consiste na prestação de serviços de manutenção da Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva, através do consertodas infiltrações, pinturas, mofos, adequação elétrica, iluminação queimada, readequação de pisos, adequação em portas, tampa de descarga, vidros quebrados e demais itens.

2 - LOCALIZAÇÃO E ÁREA DE ABRANGÊNCIA:
Os serviços contemplados no objeto desta contratação abrangerão todas as avarias da Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva do Município e seus Distritos.

3 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:
A empresa contratada deverá seguir as especificações dos materiais indicados e obedecer às descrições dos serviços presentes neste Memorial Descritivo, seguindo normas e padrões de desempenho. Os serviços considerados contemplam a manutenção dos problemas identificados da Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva do Município de Ibiá e seus Distritos, incluindo mão de obra, material e equipamentos. Os serviços a serem executado estão descritos a seguir.

3.1 – ÁREA EXTERNA:



Figura 1: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 2: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 3: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 4: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 5: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 6: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 7: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva



Figura 8: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva

● Infiltração pela base

Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita demolição e recomposição do acabamento da parede na região da infiltração com aplicação de impermeabilizante, a reconstrução da parede deve ser com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Abertura na parede
Mitigação: A mitigação consiste na limpeza da área, aplicação de argamassa ou massa de reparo adequada e acabamento, garantindo a integridade estrutural e estética da parede, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.



Figura 9: Unidade Auxiliar de Saúde Jose Ribeiro da Silva

● Falta iluminação
Mitigação: A mitigação consiste na adequação da luminária e troca da lâmpada, incluindo a verificação da compatibilidade da potência, tensão e tipo de lâmpada, e execução de conexões seguras e adequadas, garantindo a funcionalidade e segurança do sistema de iluminação.

3.2 – RECEPÇÃO:



Figura 10: Recepção



Figura 11: Recepção

● Descascamento da pintura

Mitigação: Necessário avaliar o estado da parede, realizar a limpeza e preparação da superfície, remover a tinta velha e reparar danos ou imperfeições, aplicar primer se necessário para garantir a aderência e uniformidade da nova camada de tinta, e aplicar a nova tinta em conformidade com as especificações técnicas do produto.

3.3 – BANHEIRO MASCULINO RECEPÇÃO:



Figura 12: Banheiro masculino recepção

● Infiltração telhado
Mitigação: Consiste na identificação e eliminação da fonte de infiltração, seguida de reparo da área afetada, inspeção e reparo do sistema de impermeabilização, tratamento de estruturas de concreto, aplicação de impermeabilizante, garantindo a estanqueidade e durabilidade da solução, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Mofo pela infiltração
Mitigação: Necessário realizar identificação e eliminação da fonte de umidade causal do crescimento do mofo, verificação e reparo de eventuais vazamentos ou problemas de infiltração, limpeza da área afetada com solução fungicida adequada, remoção completa do mofo, secagem completa da parede e aplicação de tratamento antimofos, garantindo que a superfície esteja seca, tratada e apta para receber o acabamento final, prevenindo o retorno do problema.

3.4 – BANHEIRO FEMININO RECEPÇÃO :



Figura 13: Banheiro feminino recepção

● Iluminação queimada

Mitigação: Consiste na substituição da lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.

3.5 – COZINHA:

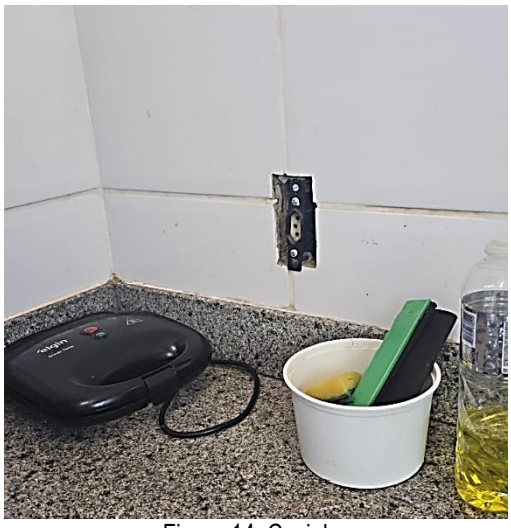


Figura 14: Cozinha



Figura 15: Cozinha



Figura 16: Cozinha

● Adequação elétrica geral
Mitigação: consiste na troca das tomadas de uso geral (TUG), todas suas peças que se fazem necessário na instalação, e verificar se todas estão funcionando e passando energia elétrica. Necessita ver se o local comporta mais tomadas.

3.6 – CORREDOR :

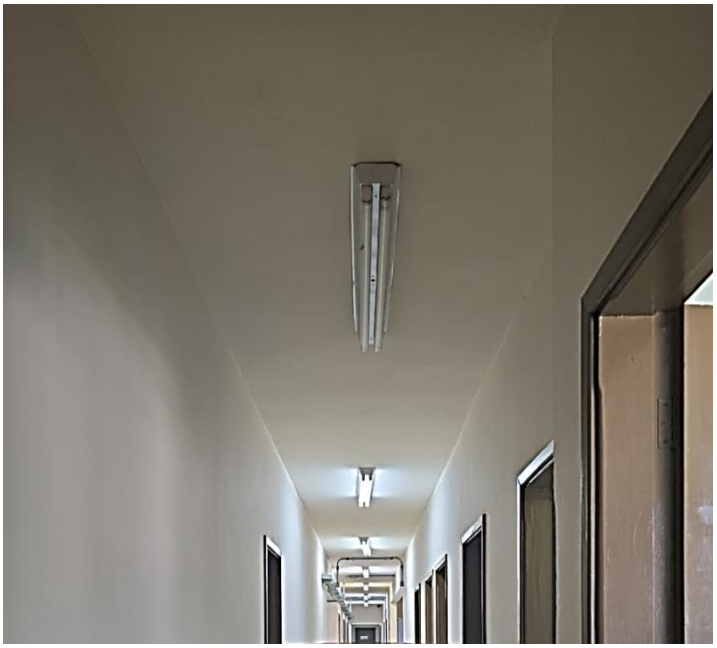


Figura 17: Corredor

● Iluminação queimada

Mitigação: Consiste na substituição da lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.

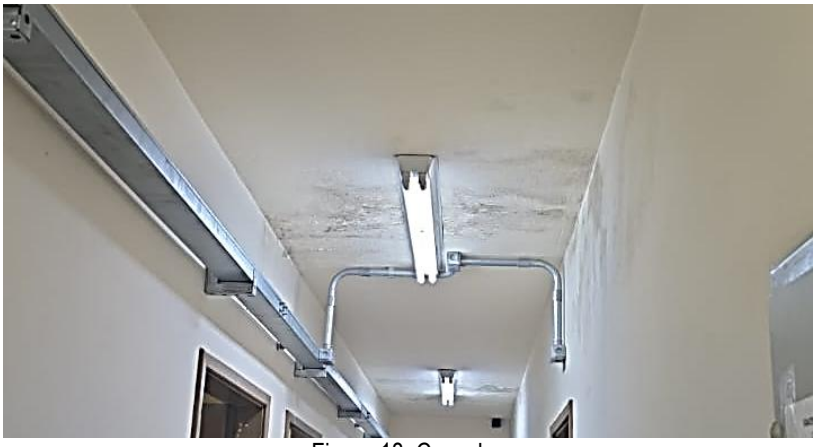


Figura 18: Corredor

● Infiltração telhado

Mitigação: Consiste na identificação e eliminação da fonte de infiltração, seguida de reparo da área afetada, inspeção e reparo do sistema de impermeabilização, tratamento de estruturas de concreto, aplicação de impermeabilizante, garantindo a estanqueidade e durabilidade da solução, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.



● Pintura

Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

3.7 – BANHEIRO MASCULINO :



Figura 19: Banheiro masculino

● Acabamento metálico válvula de descarga
Mitigação: Necessário verificar o acabamento da válvula de descarga é apenas removível e pode ser recolocada, ou se está quebrada e precisa ser substituída. Verificar também o mecanismo interno da descarga para garantir que não há outros problemas.

● Trocar assento sanitário
Mitigação: Verificar se o assento sanitário está apenas desencaixado ou quebrado. Se desencaixado, tentar reencaixar. Se quebrado, substituir por um novo compatível. Verificar também a válvula de descarga e mecanismo interno para garantir funcionamento correto.

3.8 – FRENTE AO BANHEIRO MASCULINO:



Figura 20: Frente ao banheiro masculino

● Vidro das janelas danificados
Mitigação: Necessário realizar a substituição dos vidros quebrados por unidades novas, com espessura e tipo de vidro (simples, laminado ou temperado) compatíveis com as especificações originais e normas técnicas aplicáveis, assegurando a integridade estrutural, segurança e desempenho da janela.

3.9 – BANHEIRO FEMININO :



Figura 21: Banheiro feminino

● Vidro das janelas danificados
Mitigação: Necessário realizar a substituição dos vidros quebrados por unidades novas, com espessura e tipo de vidro (simples, laminado ou temperado) compatíveis com as especificações originais e normas técnicas aplicáveis, assegurando a integridade estrutural, segurança e desempenho da janela.

3.10 – VESTIÁRIO FEMININO:



Figura 22: Vestiário feminino

● Tampa descarga
Mitigação: Necessário verificar se o acabamento da válvula de descarga é apenas removível e pode ser recolocada, ou se está quebrada e precisa ser substituída. Verificar também o mecanismo interno da descarga para garantir que não há outros problemas.

● Trocar assento sanitário

Mitigação: Verificar se o assento sanitário está apenas desencaixado ou quebrado. Se desencaixado, tentar reencaixar. Se quebrado, substituir por um novo compatível. Verificar também a válvula de descarga e mecanismo interno para garantir funcionamento correto.

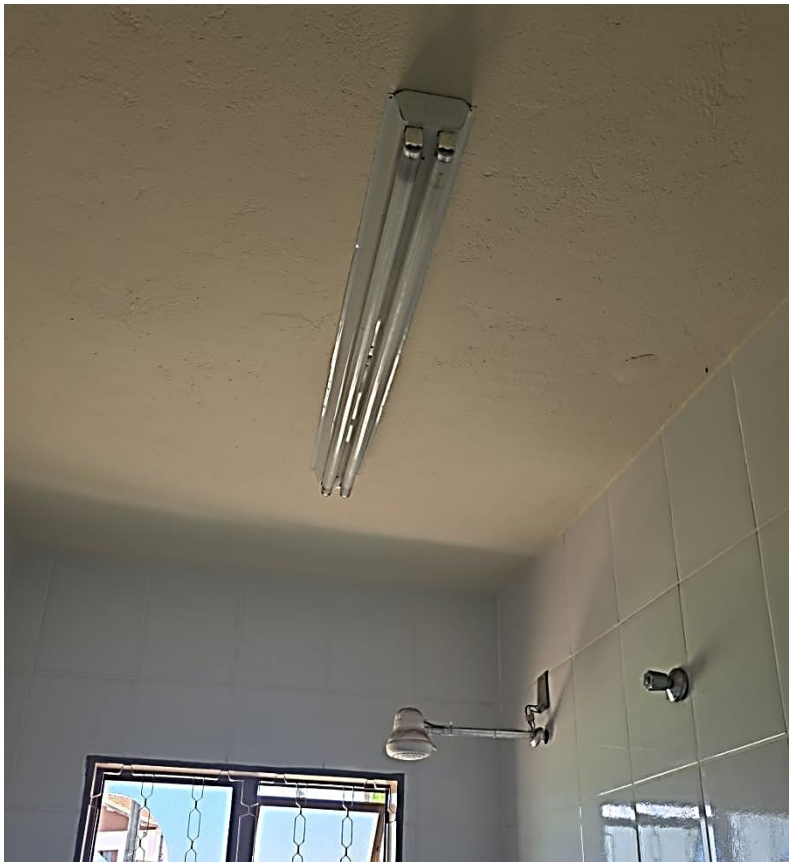


Figura 23: Vestiário feminino

● Iluminação queimada

Mitigação: Consiste na substituição da lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.

3.11 – ALMOXARIFADO:



Figura 24: Almoxarifado

● Infiltração pela base

Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita a secagem da umidade, demolição do revestimento da parede afetada, aplicação de impermeabilizante, reconstrução do revestimento com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.



Figura 25: Almoxarifado

● Porta madeira 80x210cm sem maçaneta

Mitigação: Necessário verificar o estado da porta e do portal, avaliar se a falta da maçaneta é o único problema, ou se há outros danos que precisam ser reparados. Verificar também se a nova maçaneta é compatível com a porta existente.

3.12 – SALA TRIAGEM:



Figura 26: Sala Triagem

● Iluminação queimada
Mitigação: Consiste na substituição da luminária/lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.



Figura 27: Sala Triagem

● Adequação elétrica geral
Mitigação: consiste na troca das tomadas de uso geral (TUG), todas suas peças que se fazem necessário na instalação, e verificar se todas estão funcionando e passando energia elétrica. Necessita ver se o local comporta mais tomadas.

3.13 – SALA ODONTOLÓGICA (Item 15.0):



Figura 28: Sala odontológica

● Infiltração telhado

Mitigação: Consiste na identificação e eliminação da fonte de infiltração, seguida de reparo da área afetada, inspeção e reparo do sistema de impermeabilização, tratamento de estruturas de concreto, aplicação de impermeabilizante, garantindo a estanqueidade e durabilidade da solução, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Pintura

Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

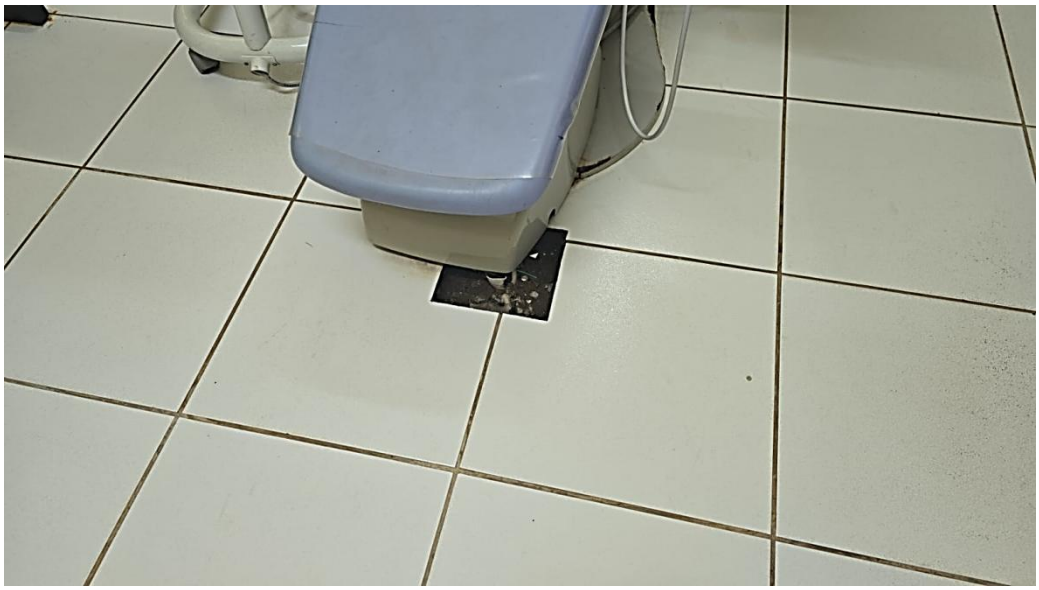


Figura 29: Sala odontológica

● Adequação revestimento cerâmico

Mitigação: Consiste na aplicação de argamassa na região do corte do revestimento cerâmico, deixando apenas a abertura do eletroduto aberta para passagem de cabos elétricos.

3.14 – SALA GINECOLÓGICA:

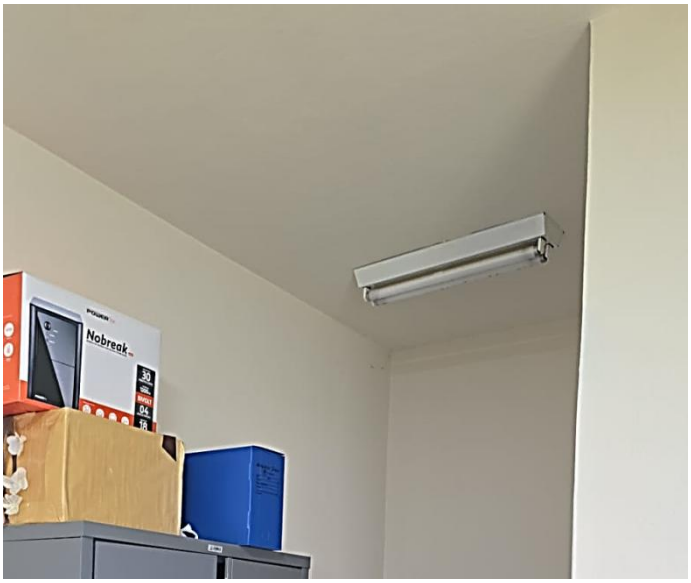


Figura 30: Sala ginecológica

● Iluminação queimada
Mitigação: Consiste na substituição da luminária/lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.


Figura 31: Sala ginecológica

● Infiltração pela base

Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita demolição e recomposição do acabamento da parede na região da infiltração com aplicação de impermeabilizante, a reconstrução da parede deve ser com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Mofo pela infiltração
Mitigação: Necessário realizar identificação e eliminação da fonte de umidade causal do crescimento do mofo, verificação e reparo de eventuais vazamentos ou problemas de infiltração, limpeza da área afetada com solução fungicida adequada, remoção completa do mofo, secagem completa da parede e aplicação de tratamento antimofos, garantindo que a superfície esteja seca, tratada e apta para receber o acabamento final, prevenindo o retorno do problema.

3.15 – SALA COMPRESSOR:

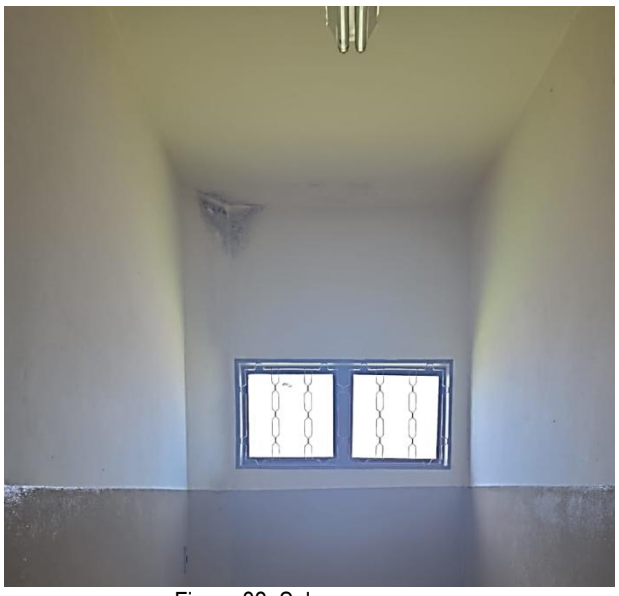


Figura 32: Sala compressor

● Infiltração telhado
Mitigação: Consiste na identificação e eliminação da fonte de infiltração, seguida de reparo da área afetada, inspeção e reparo do sistema de impermeabilização, tratamento de estruturas de concreto, aplicação de impermeabilizante, garantindo a estanqueidade e durabilidade da solução, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Pintura

Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Mofo pela infiltração
Mitigação: Necessário realizar identificação e eliminação da fonte de umidade causal do crescimento do mofo, verificação e reparo de eventuais vazamentos ou problemas de infiltração, limpeza da área afetada com solução fungicida adequada, remoção completa do mofo, secagem completa da parede e aplicação de tratamento antimofos, garantindo que a superfície esteja seca, tratada e apta para receber o acabamento final, prevenindo o retorno do problema.

3.16 – SALA ESCOVÁRIO :

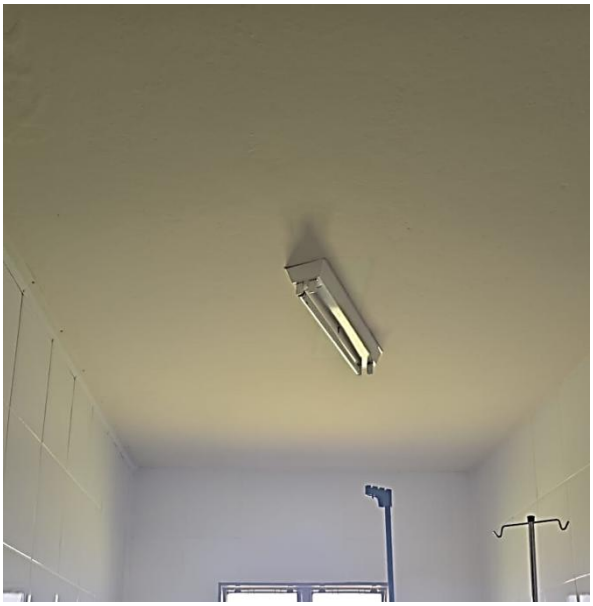


Figura 33: Sala escovário

● Infiltração telhado
Mitigação: Consiste na identificação e eliminação da fonte de infiltração, seguida de reparo da área afetada, inspeção e reparo do sistema de impermeabilização, tratamento de estruturas de concreto, aplicação de impermeabilizante, garantindo a estanqueidade e durabilidade da solução, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Iluminação queimada

Mitigação: Consiste na substituição da luminária/lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.

3.17 – SALA LAVAGEM E DESINFECÇÃO DE MATERIAIS:



Figura 34: Sala lavagem e desinfecção de materiais

● Iluminação queimada
Mitigação: Consiste na substituição da luminária/lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.

3.18 – CONSULTÓRIO EXAME GINECOLÓGICO:



Figura 35: Consultório exame ginecológico

● Infiltração pela base
Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita demolição e recomposição do acabamento da parede na região da infiltração com aplicação de impermeabilizante, a reconstrução da parede deve ser com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Mofo pela infiltração
Mitigação: Necessário realizar identificação e eliminação da fonte de umidade causal do crescimento do mofo, verificação e reparo de eventuais vazamentos ou problemas de infiltração, limpeza da área afetada com solução fungicida adequada, remoção completa do mofo, secagem completa da parede e aplicação de tratamento antimofos, garantindo que a superfície esteja seca, tratada e apta para receber o acabamento final, prevenindo o retorno do problema.

3.19 – SALA LAVAGEM:



Figura 36: Sala lavagem

● Iluminação queimada
Mitigação: Consiste na substituição da luminária/lâmpada queimada por unidade LED equivalente, de alta eficiência energética e durabilidade, garantindo a restauração da iluminância original, em conformidade com normas técnicas de segurança e desempenho aplicáveis.

3.20 – CONSULTÓRIO MÉDICO 01:

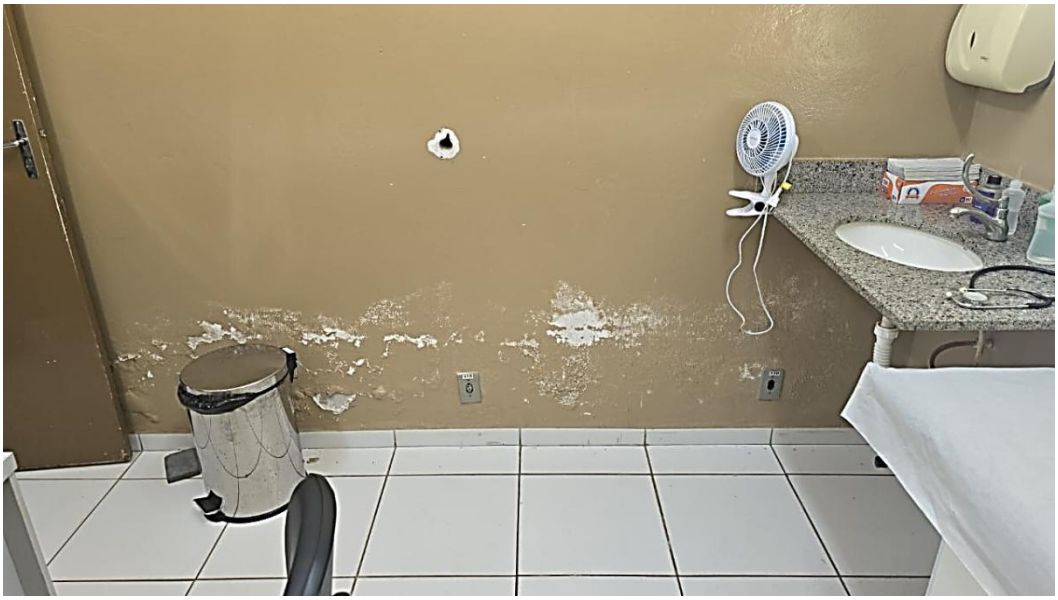


Figura 37: Consultório médico 01

● Infiltração pela base
Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita demolição e recomposição do acabamento da parede na região da infiltração com aplicação de impermeabilizante, a reconstrução da parede deve ser com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

3.21 – SALA ACOLHIMENTO:



Figura 38: Sala acolhimento

● Infiltração pela base
Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita demolição e recomposição do acabamento da parede na região da infiltração com aplicação de impermeabilizante, a reconstrução da parede deve ser com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.



Figura 39: Sala acolhimento

● Infiltração telhado
Mitigação: Consiste na identificação e eliminação da fonte de infiltração, seguida de reparo da área afetada, inspeção e reparo do sistema de impermeabilização, tratamento de estruturas de concreto, aplicação de impermeabilizante, garantindo a estanqueidade e durabilidade da solução, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.

● Mofo pela infiltração

Mitigação: Necessário realizar identificação e eliminação da fonte de umidade causal do crescimento do mofo, verificação e reparo de eventuais vazamentos ou problemas de infiltração, limpeza da área afetada com solução fungicida adequada, remoção completa do mofo, secagem completa da parede e aplicação de tratamento antimofos, garantindo que a superfície esteja seca, tratada e apta para receber o acabamento final, prevenindo o retorno do problema.

3.22 – CONSULTÓRIO MÉDICO 02:



Figura 40: Consultório médico 02

● Infiltração pela base
Mitigação: Consiste no reparo da infiltração e adequação da parede, com limpeza e pintura da superfície. Será feita demolição e recomposição do acabamento da parede na região da infiltração com aplicação de impermeabilizante, a reconstrução da parede deve ser com reboco e emboço, e pintura conforme a arquitetura do local.

● Pintura
Mitigação: Consiste na correção da causa da infiltração, seguida de tratamento da área afetada com remoção da pintura danificada, reparo do substrato, aplicação de imprimação e repintura, garantindo a aderência e durabilidade do revestimento, em conformidade com normas técnicas aplicáveis.



Figura 41: Consultório médico 02

● Conserto Porta madeira 80x210cm
Mitigação: Necessário avaliar o estado atual da porta e do portal, verificar se há danos ou desgaste excessivo, medir as dimensões exatas para a compra de novos componentes, remover a porta e o portal antigos com cuidado, e realizar a instalação correta dos novos porta e portal de madeira.

RESUMO ITENS UNIDADE AUXILIAR DE SAÚDE JOSÉ RIBEIRO DA SILVA	
ÁREA EXTERNA	Infiltração pela base
	Pintura
	Parede quebrada
	Falta Iluminação
RECEPÇÃO	Descascamento pintura
BANHEIRO MASCULINO RECEPÇÃO	Infiltração telhado
	Pintura
	Mofo infiltração
BANHEIRO FEMININO RECEPÇÃO	Iluminação queimada
COZINHA	Adequação elétrica geral
CORREDOR	Iluminação queimada
	Infiltração telhado
	Pintura
BANHEIRO MASCULINO	Tampa descarga
FRENTE AO BANHEIRO MASCULINO	Janela vidro quebrado
BANHEIRO FEMININO	Janela vidro quebrado
VESTIÁRIO FEMININO	Tampa descarga
	Iluminação queimada
ALMOXARIFADO	Infiltração

	Falta maçaneta
SALA TRIAGEM	Iluminação queimada
	Adequação elétrica geral
SALA ODONTOLÓGICA	Infiltração telhado
	Pintura
	Adequação piso
SALA GINECOLÓGICA	Infiltração telhado
	Pintura
	Infiltração pela base
	Pintura
	Mofo infiltração
SALA COMPRESSOR	Infiltração telhado
	Pintura
	Mofo infiltração
SALA ESCOVÁRIO	Infiltração telhado
	Pintura
SALA LAVAGEM E DESINFECÇÃO DE MATERIAIS	Iluminação queimada
CONSULTÓRIO EXAME GINECOLÓGICO	Infiltração pela base
	Pintura
	Mofo infiltração
SALA LAVAGEM	Iluminação queimada
CONSULTÓRIO MÉDICO 01	Infiltração pela base
	Pintura
SALA ACOLHIMENTO	Infiltração pela base
	Pintura
	Infiltração telhado
	Pintura
	Mofo infiltração
CONSULTÓRIO MÉDICO 02	Acabamento
	Pintura
	Porta madeira 80x210cm

OBSERVAÇÃO DE CARÁTER INFORMATIVO, NÃO INTEGRANTE DOS CRITÉRIOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO PRESENTE MEMORIAL – RESPONSABILIDADE PELA ELABORAÇÃO E RATIFICAÇÃO DO DOCUMENTO: O presente foi elaborado por responsável técnico da empresa, Invert Engenharia LTDA, inscrita no CNPJ n° 17.576.333/0001-66, empresa devidamente credenciada junto ao CIMINAS – Consórcio Intermunicipal Multifinalitário de Minas Gerais, entidade com a qual o Município de Ibiá/MG mantém contratação formalizada no âmbito do Processo Administrativo de Licitação nº 079/2026 – Dispensa de Licitação nº 019/2026, para prestação de serviços técnicos especializados, dentre aqueles abrangidos pelo respectivo ajuste.

A elaboração do presente documento por profissional legalmente habilitado tem por finalidade assegurar que as especificações, parâmetros técnicos, características construtivas, materiais, métodos executivos e demais exigências nele estabelecidas sejam definidos sob perspectiva eminentemente técnica, com

observância às boas práticas de engenharia, às normas técnicas aplicáveis e às necessidades concretamente identificadas pela Administração Municipal.

Ressalta-se que a participação da empresa e do profissional responsável decorre de vínculo jurídico regularmente constituído com o Consórcio Público do qual o Município de Ibiá/MG participa, permitindo à Administração valer-se do suporte técnico especializado disponibilizado no âmbito da contratação existente, especialmente para subsidiar a adequada definição das características e condições necessárias à futura contratação.

Após sua elaboração, o Memorial Descritivo foi submetido à análise da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, unidade administrativa diretamente responsável pelo acompanhamento da demanda e detentora do conhecimento acerca das necessidades operacionais e funcionais a serem atendidas. Procedida a conferência de seu conteúdo, das especificações apresentadas e de sua compatibilidade com a necessidade administrativa identificada, o Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura manifesta sua concordância e RATIFICA INTEGRALMENTE o presente Memorial Descritivo, adotando-o, para todos os fins administrativos, como documento técnico oficial destinado a subsidiar a instrução do respectivo procedimento de contratação.

A ratificação ora consignada representa, portanto, a confirmação administrativa de que o conteúdo técnico apresentado foi examinado pela unidade requisitante e considerado adequado, suficiente e compatível com o interesse público e com a necessidade a ser satisfeita, passando suas especificações a constituir parâmetro técnico para a elaboração dos demais documentos da fase preparatória, para a definição do objeto e, posteriormente, para a aferição da conformidade das propostas, produtos, serviços ou soluções que venham a ser apresentados à Administração.

Ibiá, 03 de novembro de 2026

Helvécio Eustáquio Nascimento
Secretário Municipal de Obras
Engenheiro Civil
CREAMG-76.467/D